

Створення багатофункціонального парку екстремальних розваг «X-TRIM»

Опис проєкту	
Ініціатор проєкту	Бахмутська міська рада
Суть проєкту	<p>Проєкт передбачає створення парку унікальних розважальних послуг (мотофрестайлу, суперкросу, розваг на мотоциклах, квадроциклах, снігоходах тощо, а також навчання екстремальному водінню та проведення змагань з екстремального водіння) на території Бахмутської міської територіальної громади. Робота парку розваг передбачається протягом всього року та буде сприяти розширенню мережі об'єктів надання готельних послуг, громадського харчування, створенню більш 20 нових робочих місць.</p> <p>Реалізація проєкту сприятиме розвитку туристичної галузі, підвищенню інвестиційної привабливості громади.</p>
Мета проєкту	Розвиток туристичної галузі, підвищення інвестиційної привабливості громади
Відповідність стратегічним документам та обґрунтування пріоритетності	<p>Цілі проєкту відповідають:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Завданню 2.3.4. «Залучення громадян до фізичної активності» операційної цілі 2.3. «Гармонійний фізичний і духовний розвиток людини» Стратегічної цілі 2 «Якість життя та людський розвиток» Стратегії розвитку Донецької області на період до 2027 року. - Оперативній цілі D.1.2. «Створення розважальних та арт-просторів під відкритим небом» стратегічної цілі D.1. «Створення сучасних просторів активного відпочинку «Бахмут модерновий» Стратегічного напрямку D. «Гостинна старовинна столиця Донбасу – модерновий простір розвитку туризму та дозвілля» Стратегії Бахмутської міської територіальної громади на період до 2027 року.
Дослідження проблеми, яку буде вирішено в рамках реалізації проєкту	<p>Враховуючи відсутність екстремальних видів розваг на території громади та області, реалізація проєкту дасть змогу залучити значний відсоток туристів та сприятиме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - підвищенню кількості відвідувачів громади, що забезпечить додаткові надходження до міського бюджету; - створенню умов для ведення бізнесу (готелі, кафе); - створенню понад 20 нових робочих місць.
Орієнтовна вартість проєкту, тис. грн.	250000,0 тис.грн.
Механізм реалізації проєкту	<p>Реалізація проєкту передбачається шляхом залучення інвестора або отримання грантових коштів та коштів суб'єктів господарювання, державний, обласний та місцевий бюджети</p> <p>За проєктом передбачається:</p> <ul style="list-style-type: none"> - розробка проєктно-кошторисної документації; - облаштування інженерно-технічних комунікацій на ділянці для облаштування парку; - будівництво рекреаційної зони (міні-готель, кафе, спортивна база та інше); - будівництво/ремонт під'їзних шляхів та внутрішніх доріг парку; - облаштування автостоянки для автотранспорту, огорожі.
Основні фінансові	Не обраховано

показники реалізації проекту	
Термін реалізації проекту	12 місяців
Орієнтовні джерела фінансування проекту	Грантові кошти, кошти інвестора та суб'єктів господарювання, бюджетні кошти
Стадія реалізації проекту	Проектна пропозиція
Зацікавлені сторони та очікуваний результат реалізації проекту	Мешканці громади, туристи – новий туристично-розважальний об'єкт, розширений перелік унікальних розважальних послуг. Бахмутська міська рада – розвиток інфраструктури та туристичної галузі громади, збільшення надходжень до бюджету, підвищення позитивного іміджу громади. Суб'єкти господарювання – можливість ведення бізнесу на території парку.
Характеристики об'єкту (існуючого чи новоствореного)	
Місце розташування об'єкту	Донецька область, Бахмутська міська ТГ (біля с.Хромове)
Опис існуючих об'єктів або тих що пропонується створити в рамках реалізації проекту	Земельна ділянка знаходиться за межами населеного пункту, навколо ділянки знаходяться землі на яких здійснюється вирощування рослин, має форму багатокутника.
Форма власності	Приватна
Опис суміжної інфраструктури	Відстань до обласного центру (м.Краматорськ ~ 55 км) Відстань до автодороги ~ 200 м, до залізничного сполучення ~ 4,7 км. Найявне автобусне міжміське сполучення Бахмут - Часів Яр Діючий газопровід ~ 1,5 км, діючі лінії електромереж ~ 500 м, відстань до можливого місця підключення до діючого водоводу ~ 500-700 м.
Площа земельної ділянки, га	~ 23 га
Статус земельної ділянки	Ділянка для спортивно-розважальної діяльності, вільна від забудов, на даний час не використовується
Планування території	Рішеннями Бахмутської міської ради: - від 20.12.2017 №6/108-2067 затверджено «Генеральний план м.Бахмут»; - від 26.02.2020 №6/140-293 затверджено «План зонування території міста Бахмут»

Контактні дані:

Юхно Марина - начальник Управління економічного розвитку Бахмутської міської ради
84500, Україна, Донецька обл., м. Бахмут, вул. Миру, 44

Тел.: +38(06274)4-03-95;

E-mail: infoz@i.ua