

## Будівництво нових виробничих потужностей з випуску керамічної плитки

Опис проекту	
Ініціатор проекту	АТ «Зевс Кераміка»
Суть проекту	Будівництво нових виробничих потужностей з випуску керамічної плитки
Мета проекту	Виробництво нових форматів керамічної плитки з сучасним дизайном. Розвиток нових сегментів ринку, в тому числі за межами України.
Відповідність стратегічним документам та обґрунтування пріоритетності	Цілі проекту відповідають: - Цілям сталого розвитку України на період до 2030 року( пп.8,9), затвердженим Указом Президента України «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року» від 30 вересня 2019 року №722/2019. - Завданню 1.1.3. «Розвиток малого та середнього підприємництва, як драйверу структурних перетворень» операційної цілі 1.1. «Кваліфіковані кадри, продуктивна зайнятість та гідна праця» Стратегічної цілі 1 «Оновлена конкурентоспроможна економіка» Стратегії розвитку Донецької області на період до 2027 року.
Дослідження проблеми, яку буде вирішено в рамках реалізації проекту	Сегмент ринку для нових форматів керамічних виробів зростає щороку. Провідними постачальниками керамічної продукції в Європі є компанії Іспанії, Польщі, Італії. Проектом передбачено створення виробництва сучасних оздоблювальних матеріалів з використанням європейських технологій та обладнання. Переваги над конкурентами для внутрішнього ринку України – більш приваблива ціна від українського виробника, менші логістичні витрати, більш оперативне реагування на попит. Компанія «Зевс Кераміка» має сертифікат відповідності стандартам екологічного виробництва виданий французьким Бюро Верітас. Реалізація проекту сприятиме збільшенню об'ємів споживання послуг та матеріалів від підрядних Компаній у т.ч. розташованих у регіоні, освоєнню нових технологій у виробництві, підвищенню кваліфікації робітників підприємства, створенню нових робочих місць.
Орієнтовна вартість проекту, тис. грн.	450 000,0
Механізм реалізації проекту	Реалізація проекту передбачається за рахунок приватних інвестицій, кредитних коштів, товарний кредит від постачальника обладнання.
Основні фінансові показники реалізації проекту	IRR ,NPV не розраховувалися
Термін реалізації проекту	2022-2025рр
Орієнтовні джерела фінансування проекту	Приватні інвестиції, кредитні кошти
Стадія реалізації проекту	Проектна ідея
Зацікавлені сторони та очікуваний результат реалізації	Бенефіціарами інвестиційного проекту є: 1) Інвестори та Компанія АТ «Зевс Кераміка» за рахунок отримання доходу від реалізації продукції, кількість якої буде збільшено шляхом розширення виробничих потужностей;

проекту	<p>2) Держава за рахунок зростання об'ємів продажів на внутрішньому ринку(ПДВ), валютних надходжень за рахунок збільшення продажів на експорт;</p> <p>3) Територіальна громада за рахунок збільшення надходжень до місцевого бюджету з податків на збільшений у разі реалізації проекту фонд оплати праці(створення додаткових робочих місць).</p> <p>4) Постачальники обладнання та технологій.</p> <p>5) Регіональні постачальники та постачальники з інших регіонів України сировини, пакувальних матеріалів та послуг.</p> <p>Цільовими групами інвестиційного проекту є:</p> <p>1) Дистриб'ютори, корпоративні клієнти, кінцеві споживачі тощо;</p> <p>2) Потенційні працівники Компанії при створенні нових робочих місць.</p>
<b>Характеристики об'єкту (існуючого чи новоствореного)</b>	
Місце розташування об'єкту	м.Слов'янськ
Опис існуючих об'єктів або тих що пропонується створити в рамках реалізації проекту	Для реалізації Проекту запуску нових потужностей необхідне будівництво нових промислових будівель площею 9-12 тис.м.кв.
Форма власності	Приватна
Опис суміжної інфраструктури	До земельної ділянки підведені комунікації з постачання газу та електроенергії, водопровід, залізнична колія (до станції ім.Кожушко, Донецька залізниця), та автодорога(вул.Гончарна, м.Слов'янськ) Існуючої суміжної інфраструктури достатньо для реалізації проекту. Бракує якісної під'їзної дороги по місту від дороги Н-20 до заводу, та якісної під'їзної дороги по місту від залізничної станції Слов'янськ до заводу.
Площа земельної ділянки, га	25 га
Статус земельної ділянки	Приватна власність, довгострокова оренда у громади міста
Планування території	Територія розташована на землях промисловості.

### Контактні дані

Лихарева Ольга Валеріївна

84122 Україна, Донецька область, м. Слов'янськ, а/с 89

Тел.: +38 (050) 47 090 20

E-mail: reception@zeusceramica.com