

Сучасний парк розваг

Опис проекту	
Ініціатор проекту	Орличенко Михайло Павлович Комунальне підприємство «Міське управління капітального будівництва»
Суть проекту	Сучасний парк розваг для дітей та дорослих. Усього проектом передбачено розміщення 24 надсучасних атракціонів для усієї родини, привабливих та яскравих арт-об'єктів, анімаційних елементів декору паркового, новітнього технічного обладнання.
Мета проекту	Головна мета проекту полягає в створенні у місті оригінального, ні на що не схожого парку в основі якого лежать принципи відновлення чарівного світу казок з додаванням різноманітних та нових технічних трюків. Захоплюючі прогулянки по місцевості зі спеціальними тематичними планами. При цьому особлива увага приділяється безпеці с досягненням того, щоб парк став безпасним та улюбленим місцем відпочинку.
Відповідність стратегічним документам та обґрунтування пріоритетності	Стратегічна ціль 2 «Якість життя та людський розвиток»
Дослідження проблеми, яку буде вирішено в рамках реалізації проекту	Відсутність у місті сучасного парку розваг, як туристичного магніту на карті України, який приверне більше туристів з інших міст та регіонів.
Орієнтовна вартість проекту,	440 млн. грн. – орієнтована інвестиція.
Механізм реалізації проекту	Приватні інвестиції
Основні фінансові показники реалізації проекту	Термін реалізації – 48 місяців.
Термін реалізації проекту	2021-2025 рік (за умови наявності інвестиційних коштів)
Орієнтовні джерела фінансування проекту	Залучення коштів приватних інвесторів, в т. ч. в рамках державно-приватного партнерства.
Стадія реалізації проекту	Предпроектна пропозиція, розгляд можливості проведення техніко-економічного обґрунтування, підготовка пропозиції здійснення державно-приватного партнерства та пошук інвесторів
Зацікавлені сторони та очікуваний	Цільові групи: Мешканці громади, відвідувачі міста, орган місцевого самоврядування, ініціатор проекту.

результат реалізації проекту	Очікувані результати: збільшення прибутку, створення додаткових робочих місць, обслуговування гостей, залучення туристів з інших міст та регіонів.
Характеристики об'єкту (існуючого чи новоствореного)	
Місце розташування об'єкту	Можливе місце знаходження сучасного парку розваг Донецька область, м. Маріуполь, Кальміуський район.
Опис існуючих об'єктів або тих що пропонується створити в рамках реалізації проекту	Проектом передбачає на території парку культури та відпочинку ім. М. О. Гурова використання землі для будівництва сучасного парку розваг, з водними атракціонами та великими зонами відпочинку. До усіх будівель і споруд передбачено проїзди для службового транспорту та пожежних машин. Підключення передбачено до міських інженерних мереж згідно з технічними умовами. Територія парку буде придатною для пересування маломобільних груп населення та осіб з вадами зору.
Форма власності	Приватна
Опис суміжної інфраструктури	Доступ до транспортної інфраструктури Відстань до вулиці Карпінського – 360 м, до проспекту Металургів – 168м, до аеропорту м. Маріуполь – 9 км, до аеропорту м. Запоріжжя – 189 км, до порту – 7,95 км, до залізничного вокзалу – 4,2 км. Наявність і відстань до комунальної інфраструктури Комунальна інфраструктура в доступному розташуванні.
Площа земельної ділянки, га	0,241385 км. кв.
Статус земельної ділянки	Земельна ділянка розташована в Кальміуському районі. (707 м) та ГПК «Український дім» (219 м). Планова кількість відвідувачів у дні відпочинку – до 1 тис. осіб, у святкові дні – до 3,5 тис. осіб. Опрацьовуються можливі ділянки розташування. Розробляється концепція парку розваг. Цільове призначення використання Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування. Поточне використання Парк культури та відпочинку ім. М.О. Гурова
Планування території	

Контактні дані:

ПІБ та посада: Орличенко Михайло Павлович

Поштова адреса: 87537, Донецька обл., м. Маріуполь, вул. Купріна, 23-а

Номер телефону: (0629) 51-18-84

Електронна адреса: kukb.orlychenko@mariupolrada.gov.ua