

Створення Green Zone - «Перлина Лиманщини»

Опис проекту	
Ініціатор проекту	Виконавчий комітет Лиманської міської ради
Суть проекту	Проект спрямований на благоустрій озера «Ломоносівське» та прилеглої території шляхом відновлення пішохідних доріжок, будівництва бігових доріжок, встановлення альтанок, лавок, кованих виробів, облаштування місць для рибалок, створення та облаштування зон - Sky Park, Сінема, барбекю, зони розваг, пляжної, паркінгу, міні футбольного поля, спортивного та ігрового майданчиків
Мета проекту	Метою проекту є створення сучасних і безпечних умов для відпочинку та дозвілля мешканців громади та гостей міста, покращення туристичного потенціалу Лиманщини.
Відповідність стратегічним документам та обґрунтування пріоритетності	Цілі проекту відповідають стратегічним цілям Стратегії. розвитку Донецької області на період до 2027 року Стратегічна ціль 2. Якість життя та людський розвиток Операційна ціль 2.3. Гармонійний фізичний і духовний розвиток людини. Завдання 2.3.1. Підвищення доступності культурних послуг Завдання 2.3.2. Стимулювання ефективного та комплексного використання туристичного та курортно-рекреаційного потенціалу
Дослідження проблеми, яку буде вирішено в рамках реалізації проекту	Загальною проблемою Лиманської громади є відсутність сучасних місць для культурного дозвілля та відпочинку. В умовах гострої нестачі зелених зон і громадських просторів для відпочинку і дозвілля в нашій громаді дуже важливо відновити озеро «Ломоносівське» і наповнити його актуальною інфраструктурою. Під руйнівним впливом часу озеро «Ломоносівське» втратило свій естетичний вигляд, а саме знаходиться в занедбаному стані і не відповідає сучасним вимогам до якості життя, дизайну: зруйноване покриття доріжок, нестача лав, урн для сміття, застаріле освітлення.
Орієнтовна вартість проекту, тис. грн.	35 000,0 тис. грн
Механізм реалізації проекту	<ol style="list-style-type: none"> 1. Розробка та виготовлення технічної документації по створенню Green Zone та проведення топографо-геодезичних обстежень 2. Розробка концепції проекту. 3. Створення та облаштування зон відпочинку
Основні фінансові показники реалізації проекту	Фінансові показники не розроблялись.
Термін реалізації проекту	24 місяця.
Орієнтовні джерела фінансування проекту	Приватні інвестиції, будь-які кошти не заборонені чинним законодавством

Стадія реалізації проекту	Проектна ідея
Зацікавлені сторони та очікуваний результат реалізації проекту	Цільові групи проекту. - Мешканці Лиманської ТГ, ВПО (понад 64,7 тис. осіб.), - власники закладів розміщення та харчування, автоперевізники - туристи прилеглих районів Харківської, Сумської та Луганської областей, які потребують недорогої короткотривалої рекреації, - орган місцевого самоврядування (зацікавленість у збільшенні надходжень від туристичної галузі, збільшенні туристичних потоків, розвитку інфраструктури);
Характеристики об'єкту (існуючого чи новоствореного)	
Місце розташування об'єкту	Донецька область, Краматорський район, м. Лиман, вул. Слов'янська
Опис існуючих об'єктів або тих що пропонується створити в рамках реалізації проекту	На території озера «Ломоносівське» знаходиться літнє кафе «Перлина», громадський туалет, свердловина питної води. На вищезазначеній території знаходяться тротуарна доріжка, лавки, роздягальні, туалет, літні навіси, які потребують відновлення
Форма власності	Приватна
Опис суміжної інфраструктури	Озеро «Ломоносівське» знаходиться у центрі Південної сторони м. Лиман, відстань до залізничної станції Лиман – 2 км, автостанції – 2,2 км Об'єкти інженерної інфраструктури знаходяться поряд із зазначеною земельною ділянкою і підключення їх до майбутніх об'єктів потребує незначних коштів
Площа земельної ділянки, га	7,0 Га
Статус земельної ділянки	землі державного підприємства «Лиманський лісгосп» Підготовлений та переданий пакет документів до державного підприємства «Лиманський лісгосп» з метою укладання Договору довгострокового тимчасового користування лісами.
Планування території	Для Лиманської ТГ розроблено Схему планування території району, яка перебуває в стадії затвердження.

Контактні дані:

Журавльов Олександр Вікторович – міський голова
84406, Україна, Донецька область, м. Лиман, вул. Незалежності, 46.
+38 (06261) 4-16-82
rada@krliman.gov.ua
investliman@ukr.net